

นโยบายด้านสิ่งแวดล้อม (Environmental Policy)

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ อัลโล

บริษัท อัลโล รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัดในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ตระหนักถึงหน้าที่ในการบริหารจัดการกองทรัสต์โดยยึดหลักการของความยั่งยืนในการดำเนินธุรกิจของบริษัท โดยผลักดันและสนับสนุนการบริหารจัดการที่ยึดการสร้างคุณค่าให้กิจการที่คำนึงถึงนโยบายด้านสิ่งแวดล้อม เป็นหนึ่งในปัจจัยสำคัญหลักที่จำเป็นต้องให้ความสำคัญในการขับเคลื่อนเพื่อดำเนินธุรกิจของบริษัทและกองทรัสต์

นิยาม

- บริษัท หมายถึง บริษัท อัลโล รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัด
- กองทรัสต์ หมายถึง ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ อัลโล
- พนักงาน หมายถึง พนักงานของบริษัท อัลโล รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัด ทุกคนผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่ภายใต้สัญญาจ้างงานในทุกตำแหน่ง
- ลูกค้า หมายถึง บุคคล กลุ่มบุคคลหรือองค์กรที่จัดหา บริหารโครงการ และบริการเสริมต่างๆ ให้แก่บริษัทและกองทรัสต์
- พันธมิตรธุรกิจ หมายถึง บุคคล กลุ่มบุคคลหรือองค์กรที่จัดจำหน่ายสินค้าและบริการของบริษัทและกองทรัสต์

บริษัทได้ระบุปัจจัยหลักที่สำคัญต่อความยั่งยืนควบคู่กับการกำหนดมาตรฐานหรือแนวทางปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับมาตรฐานที่รองรับในนโยบายด้านสิ่งแวดล้อม โดยมีความประสงค์และความตั้งใจที่จะดำเนินการตามนโยบายเพื่อเสริมความยั่งยืนในการบริหารจัดการ โดยสะท้อนไปยังผลการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับบริษัทและ/หรือกองทรัสต์ภายใต้การบริหารจัดการของบริษัท พร้อมทั้งจะสื่อสารและเปิดเผยนโยบาย ความคืบหน้าในการดำเนินงาน และ/หรือผลลัพธ์ของการดำเนินการผ่านทางรายงานประจำปีของกองทรัสต์ และเว็บไซต์ www.allyreit.com ดังต่อไปนี้

ลำดับ	แนวปฏิบัติ	มาตรฐานหรือแนวทางปฏิบัติอ้างอิง	ปริมาณหน่วยวัด
1.	การจัดการพลังงานไฟฟ้า การจัดการน้ำและเชื้อเพลิง และพลังงานทดแทน	มาตรฐานการจัดการด้านพลังงาน : พระราชบัญญัติการส่งเสริมอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2535	มาตรฐานการจัดการด้านพลังงาน : [1].กรณี พลังงานไฟฟ้าและพลังงานทดแทน : กิโลวัตต์-ชั่วโมง (kWh) [2].กรณี น้ำมันและเชื้อเพลิง : ลิตร (litre)
		มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจกจากการใช้พลังงานที่มีประสิทธิภาพ : โครงการสนับสนุนกิจกรรมลดก๊าซเรือนกระจก (Low Emission Support Scheme) โดย องค์การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก (องค์การมหาชน)	มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจกจากการใช้พลังงานที่มีประสิทธิภาพ : กิโลกรัมคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (kgCO2eq)
2.	การจัดการทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	แนวทางการบริหารจัดการน้ำอย่างยั่งยืน (Sustainable Water Management Practices)	จำนวนกรณีและเหตุการณ์ที่เกิดกฎหมายหรือสร้างผลกระทบทางลบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการจัดการคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ หมายเหตุ : นิยามผลกระทบทางลบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ คือกรณีของการเกิดประเด็นก่อให้เกิดความเสียหายที่มูลค่าเป็นตัวเงินได้ เกินกว่า 5% ของ TAV (Total Asset Value)
3.	การจัดการขยะและของเสีย	มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจกจากการจัดการขยะและของเสีย : หลัก 3Rs (Reduce – Reuse – Recycle)	มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจกจากการจัดการขยะและของเสีย : กิโลกรัม (kg)
		มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจกจากการจัดการขยะและของเสีย : โครงการสนับสนุนกิจกรรมลดก๊าซเรือนกระจก (Low Emission Support Scheme) โดย องค์การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก (องค์การมหาชน)	มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจกจากการจัดการขยะและของเสีย : กิโลกรัมคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (kgCO2eq)
4.	การจัดการก๊าซเรือนกระจกและการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ	มาตรฐานการวัดผลการปล่อยก๊าซเรือนกระจก : ISO14064 CFO TGO	มาตรฐานการวัดผลการปล่อยก๊าซเรือนกระจก : ตันคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (TonsCO2eq)
		มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจก : โครงการสนับสนุนกิจกรรมลดก๊าซเรือนกระจก (Low Emission Support Scheme) โดย องค์การบริหารจัดการก๊าซเรือนกระจก (องค์การมหาชน)	มาตรฐานการลดก๊าซเรือนกระจก : กิโลกรัมคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (kgCO2eq)

นโยบายฉบับนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2568 เป็นต้นไป



นาย กวินทร์ เอี่ยมสกุลรัตน์

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร (CEO) บริษัทผู้จัดการกองทรัสต์

(29 พฤศจิกายน 2567)